

ИЗВРШИТЕЉ именован за подручје Вишет и Привредног суда у Ужичу **Марина Пековић** у извршном

мету извршног повериоца **МЛАДЕНА САВЕВИЋА**;

је пуномоћник Мирослав Тешић адв. из Ужича, против извршног дужника **РАДОЈИЦЕ МАРЈАНОВИЋА**

Решенјем Основног суда у Ужичу НИ 659/2021 од 13.09.2021. године на основу одредаби члана 180. у вези са

решенјем Основног суда у Ужичу НИ 106/2015, 106/16 -

решенјем Основног суда у Ужичу НИ 388. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ број 106/2015, 106/16 -

тично тумачење, 113/17 - аутентично тумачење и 54/2019), дана 19.12.2024. године, доноси,

### ЗАКЉУЧАК

ЉУБЕ СЕ имаоу права прече куповине **СЛАВИЦИ МАРЈАНОВИЋ**

кат. парцела 3273/1 КО Јабланица која је по врсти пољопривредно земљиште а по вољњак седме

класе површине 1622 м2 уписана у лист непокретности 1283 КО Јабланица

у износу 113.540,00 динара

ЈЕ СЕ имаоу права прече куповине **СЛАВИЦИ МАРЈАНОВИЋ**

да у року од петнаест дана од дана пријема овог закључка улати износ од

0,00 динара што представља разлику између постигнуте цене и улаћеног јемства, на

основи извршитеља број 205-273940-52 са позивом на број НИ 134/2023 и напоменом „улата

у предмету НИ 501/2023 за парцелу 3273/1 КО Јабланица“

јемства првом и другом најповољнијем понудиоцу биће враћен одмах по улати купопродајне цене од

е имаоца права прече куповине.

ко имаоца права прече куповине не улати цену у року, овај закључак ће бити стављен ван снаге и

ретност ће бити додељена најповољнијем понудиоцу **НИКОЛОВ АЛЕКСАНДРУ**

, а од износа улаћеног јемства биће

дени трошкови јавног надметања, па ако и након тога преостане вишак биће улаћен на рачун Републике

...кретност ће бити додељена другом по реду најповољнијем понуднику НИКОЛИ ЈАНУНИЋУ  
...ко први најповољнији понудилац не плати цену у року који одређи јавни извршитељ посебним закључком,  
...са цену од 105.430,00 динара, а од износа јемства понудилаца  
...Ксандра Никлова биће намирени трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и  
...не цене, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун Републике Србије.

### Образложење

Јавним извршитељем у току је поступак спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног  
у Ужичу НИ 659/2021 од 13.09.2021. године, ради намирена новчаног потраживања извршеног повериоца, на  
кретној имовини извршеног дужника, а по закључку јавног извршитеља Борја Јоранчића НИ 355/2021 од  
3.2023. године.

12.11.2024. године одржано је друго електронско јавно надметање на коме је за непокретност кат. парцелу  
/1 КО Јабланица стављена највиша понуда у износу од 113.540,00 динара.

и извршитељ је сходно одредбама члана 170. став 6. ЗНО закључком НИ 501/2023 од 19.11.2024. године  
ао имаоца законског права преце куповине Милоја Маријановића да се изјасни да ли купује непокретност  
истим условима као и најповољнији понудилац. Како је приликом достављања закључка утврђено да је  
илац права преце куповине преминуо, то је закључком НИ 501/2023 од 04.12.2024. године позвана супруга  
ица права преце куповине, као законски наследник, Славица Марјановић да се изјасни да ли непокретност  
е под истим условима као најповољнији понудилац.

еском од 16.12.2024. године, који је примљен у канцеларију јавног извршитеља дана 17.12.2024. године  
ац права преце куповине, у законском року, изјаснила се да непокретност купује под истим условима као и  
вољнији понудилац. Дана 16.12.2024. године уплатила је јемство у износу од 24.330,00 динара.

ћи у виду да се имаоцац права преце куповине изјаснио да се користи својим правом, то је одлучено као у  
ти закључка применом одређби члана 180. и члана 170. Закона о извршењу и обезбеђењу.

А: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

